



## Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates Kirchvers Nr. 7/2022

am 09.03.2022      Beginn: 18:00 Uhr      Ende: 20:00 Uhr

Als **stimmberechtigte** Personen  
sind anwesend:

Ortsvorsteherin (OV): Margarete Fiedler

Mitglieder des Ortsbeirates (OBM):

Christiane Weimer

Marc Becker

Roman Butz            18:05 Uhr bis 19:30Uhr

Dunja Oestreich

Bianca Katzmarzik

Jenny Wagner        entschuldigt

Als **nicht stimmberechtigte** Personen  
sind anwesend:

Gemeindevorstandsmitglied Bernd  
Willershausen in Vertretung für  
Bürgermeister Georg Gaul

Gemeindevorstandsmitglied Heinz Werner  
Weimer

Die Mitglieder des Ortsbeirates wurden durch Einladung der Ortsvorsteherin fristgerecht unter Angabe der Verhandlungsgegenstände zum heutigen Tage einberufen. Die Sitzung ist öffentlich und findet unter Einhaltung der aus dem Alltag bekannten Abstands- und Hygieneregeln der aktuellen Corona-Verordnungen statt. Einen Mund-Nasenschutz müssen alle Anwesenden nur noch auf den Laufwegen tragen.

### **TOP 1: Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der endgültigen Tagesordnung**

Die OV Margarete Fiedler begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung des Ortsbeirates (OBR). Sie stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einberufung und die Beschlussfähigkeit fest. Die OV teilt mit, dass der OBR mehrheitlich zugestimmt hat, per Rundmail, die Sitzung im Januar abzusagen. Die Tagesordnung wird ohne Änderungen **einstimmig** angenommen.

### **TOP 2: Genehmigung des Protokolls der vorangegangenen Sitzung**

Das Protokoll der Sitzung vom 01.12.21 wird **einstimmig** angenommen und von der OV im Ort ausgehängt.

### **TOP 3: Ordnungsrechtliche und baurechtliche Angelegenheiten**

#### **ordnungsrechtliche:**

##### **➤ Gießener Landstraße 8**

Die OV teilt mit, dass der Abschlussbericht der Gemeinde vorliegt. Sie bedankt sich nochmals bei allen Beteiligten, dass diese Angelegenheit nach mehr als 20 Jahren nun erledigt ist.

### ➤ **Holzfigurenaufsteller zur Verkehrsberuhigung**

Die OV berichtet, dass die Gemeinde mitgeteilt hat, dass die Aufstellung der beiden Holzfiguren, die noch vom vorherigen OBR bestellt wurden, jederzeit nun aufgestellt werden können. Lediglich die Standorte soll der OBR der Gemeinde noch mitteilen. Der OBR ist sich einig, dass die Straßen, die von den Schulkindern genutzt werden, um zur Bushaltestelle zu kommen, oberste Priorität haben. Der OBR hält **einstimmig** fest, dass eine Holzfigur „Am langen Loh“ Höhe Friedhofsweg/ Schulweg, in der 30er Zone aufgestellt werden soll, und die zweite in Höhe der Bushaltestelle Ecke „Wellergasse“. Die Standorte werden von der OV umgehend der Gemeinde mitgeteilt.

### ➤ **Tempomessung mit Smiley Geräten**

Die OV teilt mit, dass die Gemeinde einen Smiley fest installieren und in den Sommermonaten in der Schwimmbadstraße regelmäßig einen weiteren „Smiley“ aufhängen wird. Der OBR wird um Standortvorschläge für die Anbringung des dauerhaften Smiley Gerätes gebeten. Nach kurzer Diskussion beschließt der OBR **einstimmig**, dass Smiley – Gerät fest am Ortseingang von Krumbach kommend, in der Gießener Landstraße, Kreuzung Waldhausstraße / Ludwigstraße anbringen zu lassen. Die OV wird dies der Gemeinde ebenfalls mitteilen.

### ➤ **Verkehrsschau**

Der Termin für die Verkehrsschau in der „Gießener Landstraße“ und „Am langen Loh“, die von Hessen Mobil durchgeführt wird konnte aufgrund der Coronapandemie nicht stattfinden. Es wird sich weiterhin nicht an die Geschwindigkeitsbegrenzungen dort gehalten. In diesem Zusammenhang wird die Gemeinde darauf hingewiesen, dass es am Ortseingang von Altenvers kommend zur Eisflächenbildung durch abfließendes Oberwasser kommt und dies einen weiteren Gefahrenpunkt darstellt, der von Hessen Mobil geprüft und behoben werden muss. Die Gemeinde wird gebeten der OV den Termin für die Verkehrsschau mitzuteilen.

### ➤ **Parkplatzsituation Kirchstraße / Pfarrstraße**

Die OV berichtet, dass sich über Dauerparker auf dem Parkplatz bei der Kirche beschwert wurde. Zudem ist es in der Kirchstraße von der Gießener Landstraße aus kommend, zu gefährlichen Behinderungen des Straßenverkehrs gekommen. Die Gemeinde hat mitgeteilt, dass das Ordnungsamt die Situation dort immer wieder überprüft und keine Behinderungen festgestellt hat. Des Weiteren hat die Gemeinde mitgeteilt, dass der Parkplatz bei der Kirche keine zeitliche Beschränkung hat und eine Ahndung nicht erfolgen kann. Grundsätzlich ist dort eine zeitliche Beschränkung möglich, um Dauerparken zu verhindern. Der OBR diskutiert die Vor- und Nachteile und spricht sich **einstimmig** gegen eine zeitliche Begrenzung des Parkplatzes aus.

### ➤ **Pflege Bachlauf Vers**

Die geplante Ortsbegehung konnte pandemiebedingt noch nicht stattfinden. Sobald die Situation es wieder zulässt soll diese durchgeführt werden. Bei der Ortsbegehung sollen notwendige Maßnahmen erörtert werden. Der OBR bittet die Gemeinde um einen zeitnahen Termin.

## ➤ **Waldwege Sturmschäden / Straßenschäden**

Der letzte Sturm vor ein paar Wochen entwurzelte in unseren Wäldern viele Bäume, wodurch nun die Wegesicherung teilweise nicht mehr gegeben ist. Insbesondere die Waldwege sind betroffen. Der Weg zum Berliner Lager ist der Gemeinde bereits gemeldet. Auch auf dem Frankenbacher Weg ist ein großer Baum entwurzelt. Die Gemeinde wird darauf hingewiesen, dass am 8 April die erste Gruppe aus Berlin zu Besuch kommt. Folglich bittet der OBR die Gemeinde um Rückmeldung, bis wann mit der Behebung der Schäden, die zum einen durch den letzten Sturm und zum anderen durch die Waldarbeiten (Harvester) entstanden sind, zu rechnen ist. In diesem Zusammenhang teilt Gemeindevorstandsmitglied Bernd Willershausen mit, dass die Überprüfung der Brücke bei der Kreuzmühle stattgefunden hat und bei dieser keine direkten Beschädigungen durch die Nutzung der Schwerlast (12T) festgestellt wurden.

### **baurechtliche:**

#### ➤ **Berliner Platz**

Die OV informiert, dass der Verschönerungsverein der Gemeinde die erforderlichen Unterlagen übermittelt hat und ein weiteres Gespräch am 10.3.2022 geplant ist. Der Beginn der Arbeiten steht aufgrund dessen noch nicht fest.

#### ➤ **Bauantrag Neubau Einfamilienhaus m. Einliegerwohnung Flur 18, Flurstück 30/12**

Der OBR hat dem Bauantrag **einstimmig** in einen Umlaufbeschluss (per E-Mail) zugestimmt. Dies hat die OV der Gemeinde am 20.1.22 mitgeteilt.

#### ➤ **Friedhof**

Die Gemeinde hat der OV mitgeteilt, dass am 03.05.22 ab 8.00Uhr die Standfestigkeitsprüfung der Grabmale stattfindet. Hinsichtlich der geplanten Friedhofsarbeiten wird OBM Marc Becker einen Termin zeitnah mit der Gemeinde abstimmen.

## **TOP 4: Sachstand Kindergarten / Bedarf an Plätzen und Vergabekriterien**

Die OV Margarete Fiedler berichtet, dass in der Gemeinde Lohra insgesamt 23 Kindergartenplätze fehlen und die Gemeinde adäquate Lösungen bis zum Beginn des neuen Kindergartenjahres am 1.8.22 anbieten will. Gemeindevorstandsmitglied Bernd Willershausen informiert, dass die Gemeinde plant, den Anbau schnellstmöglich fertigstellen zu können.

Die OV informiert, dass die **Vergabe** eines Platzes **allein** in der Eigenverantwortung des jeweiligen **Trägers** liegt und **nicht** bei der Gemeinde. Es gibt Vereinbarungen zu der Vergabe seitens der Träger, auf deren Einhaltung Wert gelegt wird, wie z. Bsp.: das Alter des Kindes. Wann die Anmeldung erfolgt, ist nachrangig! Ebenso werden Geschwisterkinder berücksichtigt. Dies ist auf der Homepage der Gemeinde Lohra nachzulesen unter „Wie funktioniert Kindergarten in Lohra“; Stand 25.6.2020.

## **TOP 5: Haushaltsplan 2022 (mit Haushaltssatzung und Anlagen)**

Gemeindevorstandsmitglied B. Willershausen informiert kurz über die im Haushalt aufgeführten Projekte für Kirchvers. Der OBR nimmt den Haushaltsplan 2022 zur Kenntnis.

## **TOP 6: Landratswahl am 15.05.22 und Stichwahl am 29.05.22**

Zur Landratswahl am 15.05.22 muss der Gemeinde für unseren Wahlbezirk ein Wahlvorstand mit 7 Personen gemeldet werden. Es haben sich 7 Personen zur Wahl aufgestellt. Eine Stichwahl ist folglich denkbar und am 29.05.22 angesetzt. Die OV hat alle OBM und einige Bürger\*innen von Kirchvers angefragt. Nachfolgende Personen stellen sich zur Verfügung: Margarete Fiedler, Bianca Katzmarzik, Christiane Weimer, Marc Becker, Marko Märke, Nina Laucht, Jennifer Wagner, Daniela Seiderer-Becker, Susanne Märke, Heinz Werner Weimer. Die Meldung des Wahlvorstandes muss bei der Gemeinde bis zum 15.3.22 vorliegen. Die OV wird die Gemeinde zeitnah informieren.

## **TOP 7: Regionalplan Mittelhessen**

Gemeindevorstandsmitglied Bernd Willershausen gibt einen kurzen Überblick über die Thematik. Er stellt Ziele und Grundsätze des Regionalplans dar und erläutert die wichtigsten Punkte. Des Weiteren teilt er mit, dass jede / jeder Bürger\*in Einwände in Form eines Antrags einbringen kann. Ein Textentwurf hierzu ist unter: [https://rp-giessen.de/sites/rp-giessen.hessen.de/files/x2021\\_09\\_15%20RPM-Textentwurf.pdf](https://rp-giessen.de/sites/rp-giessen.hessen.de/files/x2021_09_15%20RPM-Textentwurf.pdf) zu finden. Der Regionalplan steht online unter: <https://rp-giessen.hessen.de/pressemitteilungen/Entwurf-des-Regional-plans-Mittelhessen>. Der OBR diskutiert rege und beschließt den von der OV zuvor versendeten Entwurf einer Stellungnahme an die Gemeinde und an das Regierungspräsidium Gießen schnellstmöglich zu senden. Ziel des Antrages ist es, die Möglichkeit zu schaffen, zukünftig weitere Baufläche ausweisen zu können. **Abstimmungsergebnis: 5 Ja und 1 Enthaltung**

## **TOP 8: Bürgerversammlung 2022**

Die am 17.2.22 geplante Bürgerversammlung konnte aufgrund der Coronapandemie nicht stattfinden. In Absprache mit dem Vorsitzenden des Gemeindevorstands ist der nachfolgende neue Termin angesetzt: Mittwoch, 6.4.22. Beginn: 18.00Uhr im DGH Kirchers. Die Tagesordnung bleibt, wie sie zum ersten Termin der Gemeinde mitgeteilt wurde, bestehen. Die Tagesordnung hat der OBR gemeinsam mittels eines Rankings per E-Mail abgestimmt.

## **TOP 9: Mitteilungen und Anfragen**

Die Ortsvorsteherin teilt nachfolgende Punkte mit:

- Der Landkreis Marburg-Biedenkopf sucht dringend Pflegefamilien für unbegleitete ukrainische Flüchtlingskinder sowie Wohnraum für Familien. Es gibt eine Wohnungsbörse vom Landkreis Marburg – Biedenkopf, in der online jeder Bürger des Landkreises, der Wohnraum zur Verfügung stellen kann, erfasst wird. Bei Interesse kann sich per E-Mail an: [wohnraum-ukraine@marburg-biedenkopf.de](mailto:wohnraum-ukraine@marburg-biedenkopf.de) oder telefonisch unter: 06421 405-7272 gemeldet werden (werktags von 8-18 Uhr u. am Wochenende von 10Uhr bis 20 Uhr). Alle Informationen sind auf der Homepage des Landkreises zu finden. Des Weiteren hat der Landkreis Marburg–Biedenkopf mit dem DRK eine Spendenaktion organisiert, um medizinische Hilfsgüter in die Ukraine zu bringen. Aktuell sind Geldspenden die effektivste Variante, um zu helfen. Der Landkreis und das Deutsche Rote Kreuz (DRK Kreisverband Gießen-Marburg) haben gemeinsam eine Spendenaktion auf den Weg gebracht. In diesem Zusammenhang berichtet die OV, dass sie gefragt wurde, ob es in Kirchvers einen Luftschutzbunker gibt und welche

Notfallmaßnahmen es vor Ort gibt. Gemeindevorstandsmitglied Bernd Willershausen geht direkt darauf ein und teilt mit, dass es keinen Luftschutzbunker gibt. Notfallmaßnahmen gibt es. Notfallpläne können beim Landkreis – Abt. Katastrophenschutz - erfragt werden. Die OV wird dies eruieren.

- Der Landkreis tauscht die falsch beschrifteten **Schilder Richtung Frankenschbach**, und nicht Frankenberg, aus.
- Am 29.3.22 bietet der Landkreis Marburg-Biedenkopf eine **digitale offene Radwegkonferenz** an. Diese beginnt um 18:45Uhr. Nachzulesen ist dies auch auf der Homepage des Landkreises Marburg-Biedenkopf.
- Am 13.2.22 hat ein Treffen der Arbeitsgruppe des Ortsbeirates zum **Wettbewerb „Unser Dorf“** mit einigen sachkundigen, interessierten Bürgern, im DGH Kirchvers stattgefunden. Nachdem der Wettbewerb mehrfach pandemiebedingt verschoben werden musste, ist der OV im Februar 2022 mitgeteilt worden, dass die Bewertungskommission am 18.5.22 nach Kirchvers kommen möchte. Nach eingehender Diskussion ist der Entschluss gefasst worden sich sinnvollerweise diesmal aus dem Wettbewerb zurückziehen. Die Bereitschaft sich an zukünftigen Wettbewerben zu beteiligen besteht.
- Die Gemeinde hat die Bestätigung der Sitzungstermine 2022 für die DGH-Nutzung gegeben: 20.4.22; 15.06.22; 07.09.22; 19.10.22; 30.11.22
- **Renaturierung der Vers und des Krebsbaches:** Vom Amt für Bodenmanagement Marburg wird eine Ortsbegehung durchgeführt. Die Einladung dazu erfolgt noch.
- Die Gemeinde und der Landkreis Marburg – Biedenkopf haben ein **Corona Hilfspaket** für die Vereine aufgelegt. Die Ortsvereine wurden alle von der OV darüber informiert.
- Am 20.2.2022 hatte die neu eröffnete **Fahrschule DeuSch GmbH**, in der Gießener Landstraße, zum **Tag der offenen Tür** eingeladen. Die OV hat im Namen des OBRs ein kleines Präsent überreicht.
- Die Europawoche ist in der letzten Aprilwoche. Alle Ortsbeiratsmitglieder erhalten hierzu noch eine E-Mail von der Ortsvorsteherin.

## TOP 10: Bürger\*innenfragestunde

- Entfällt

Es liegen keine weiteren Wortmeldungen vor.

Ende der Sitzung: 20:00 Uhr

**Nächste Sitzung: Mittwoch, den 20.4.2022, Ort: im DGH; Beginn: 18:00 Uhr**

Ortsvorsteherin  
Margarete Fiedler

Schriftführerin  
Christiane Weimer